

**A-**

Assekuranz

**I-**

Immobilien

**S**

Service

**wild**

Marco Wild

Versicherungsfachwirt

Sachverständiger für Immobilienbewertungen

In Lochfeld 4

55743 Idar Oberstein

Tel: 06784-98395-0

Fax: 06784-98395-50

Internet: [www.ais-w.com](http://www.ais-w.com)E-Mail: [info@ais-w.com](mailto:info@ais-w.com)

## Finanzierungsvermittlung – benötigte Unterlagen

Nachstehende Unterlagen u. Auskünfte werden benötigt:

Allgemein:	
Kurzbeschreibung des Vorhabens:	
Gewünschter Darlehensbetrag:	
Gewünschte Festschreibungszeit:	
Gewünschte Gesamtdauer der Finanzierung:	
Eigens gesetzte monatliche Maximalbelastung:	

Personenangaben u. Fragebögen:		
Vollmacht zur Einholung der Schufa-Auskunft:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Vorllmacht zur Einholung sonstiger Auskünfte:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Auftrag zur Finanzierungsvermittlung:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Selbsauskunft:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Diese Laufliste	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht

Unterlagen u. Anlagen zu Objekten:		
Lageplan:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Aktueller Grundbuchauszug:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Pläne	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Berechnungen m <sup>2</sup> + m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Mind. 2 Farbfotos von Vorder- u. Rückseite:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Wertgutachten, sofern vorhanden	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Kurze Baubeschreibung:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
Bei Vermietung:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
- Kopien der Mietverträge:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
- Aufstellung der Mieteinnahmen:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht

<b>Unterlagen bei Arbeitnehmern – von allen Beteiligten:</b>		
<b>Die letzten beiden EKST-Bescheide</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>Die letzten drei Abrechnungen</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>Die Dezemberabrechnung des letzten Jahres:</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>Nachweise über Eigenkapital:</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> vorhand. Bausparverträge, letzter Kontoauszug:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> vorhand. Depots, letzter Depotnachweis:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Versicherungen, Policenkopie:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>Nachweise über Verbindlichkeiten:</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Ratenkredite, Kopie des Vertrages, aktuelle Valuta:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Unterhaltszahlungen, Kopie der Vereinbarung:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Sonstiges:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Sonstiges:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Sonstiges:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Sonstiges:	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht

<b>Unterlagen bei Selbständigen – von allen Beteiligten:</b>		
<b>Unterlagen wie bei Arbeitnehmern, jedoch ergänzend:</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>Die beiden letzten Jahresabschlüsse:</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>Kopie Dezember-BWA des Vorjahres:</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>Kopie aktuelle BWA</b>	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Sonstiges	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Sonstiges	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Sonstiges	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht
<b>BSP:</b> Sonstiges	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein, wird nachgereicht

---

**Ort, Datum, Unterschrift Auftraggeber – Person 1**

---

**Ort, Datum, Unterschrift Auftraggeber – Person 2**