



A- Assekuranz	I- Immobilien	S Service	wild Marco Wild Versicherungsfachwirt Sachverständiger für Immobilienbewertungen In Lochfeld 4 55743 Idar Oberstein Tel: 06784-98395-0 Fax: 06784-98395-50 Internet: www.ais-w.com E-Mail: info@ais-w.com
-------------------------	-------------------------	---------------------	--

Vertrauliche Selbstauskunft

1. Darlehensnehmer/in - Persönliche Angaben

Name, Vorname, ggf. Geburtsname

Straße, Hausnummer

PLZ, Wohnort

Geburtsdatum

Staatsangehörigkeit

2. Darlehensnehmer/in - Persönliche Angaben

Name, Vorname, ggf. Geburtsname

Straße, Hausnummer

PLZ, Wohnort

Geburtsdatum

Staatsangehörigkeit

Familienstand

- ledig
 verheiratet
 getrennt lebend
 geschieden
 verwitwet

Güterstand

- gesetzlicher Güterstand
 Gütergemeinschaft
 Gütertrennung

Geburtsjahre + Name der unterhaltsberechtigten Kinder

beschäftigt als / Berufsbezeichnung

bei Arbeitgeber

seit Monat / Jahr

Familienstand

- ledig
 verheiratet
 getrennt lebend
 geschieden
 verwitwet

Güterstand

- gesetzlicher Güterstand
 Gütergemeinschaft
 Gütertrennung

Geburtsjahre + Name d. unterhaltsber. Kinder (falls links nicht eingetragen)

beschäftigt als / Berufsbezeichnung

bei Arbeitgeber

seit Monat / Jahr

<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>
---	---	---	---

Telefon tagsüber

Telefon privat

Telefon tagsüber

Telefon privat

<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>
---	---	---	---

Telefon mobil

E-Mail

Telefon mobil

E-Mail

Einkommensverhältnisse

(Anzahl der Gehälter im Jahr bitte im Feld " x" bei 1./2. Darlehensnehmer/in ergänzen)

Einnahmen netto monatlich

Ausgaben monatlich

1. Darlehensnehmer/in <input style="width:15px" type="text"/> x	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro	Miete (inklusive Nebenkosten)	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro
2. Darlehensnehmer/in <input style="width:15px" type="text"/> x	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro	<input style="width:15px" type="checkbox"/> Entfällt nach Kauf / Bezug		
Kindergeld	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro	Lebenshaltungskosten	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro
Mieteinkünfte (ohne Nebenkosten)	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro	Kranken- und Pflegeversicherung	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro
Einkünfte aus Beteiligungen oder Kapitalvermögen	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro	Summe bestehender Kreditraten	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro
Einkünfte aus selbständiger Arbeit	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro
			Sonstige Ausgaben (Art)		
<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro	Sonstige Ausgaben (Art)	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro
Sonstige Einkünfte (Art)					
Summe Einnahmen mtl.	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro	Summe Ausgaben mtl.	<input style="width:100%" type="text"/>	Euro

Vermögensverhältnisse zum Zeitpunkt der Beantragung des Darlehens

Vermögen	Summe	davon für Finanzierung	evtl. als Zusatzsicherheit
Bankguthaben	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro
Wertpapiere (Kurswert)	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro
Bausparguthaben	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro
Rückkaufswerte aus LV	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro
<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>
Versicherungsgesellschaft	Versicherungssumme im Euro	Todesfallsumme in Euro	Beginn der Versicherung
Weiteres Immobilienvermögen	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro	<input style="width:100%" type="text"/> Euro
<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>	<input style="width:100%" type="text"/>
Anschrift der Immobilie	Art der Immobilie	angemessener Marktwert	Belastungen
			Mieteinnahmen mtl. (ohne Nebenkosten)

<input type="text"/>	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro
Sonstiges Vermögen (bitte Art ergänzen)			
<input type="text"/>	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro
Sonstiges Vermögen (bitte Art ergänzen)			
Summe	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro

Verbindlichkeiten (ohne aktuellem Darlehenswunsch)

Immobilienfinanzierung	<input type="text"/>	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro
	Darlehensgeber	Ursprungsdarlehen	mtl. Belastung	derzeitige Restschuld
Sonstiger Kredit	<input type="text"/>	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro	<input type="text"/> Euro
	Verwendungszweck	Ursprungskredit	mtl. Belastung	derzeitige Restschuld
Leasingverbindlichkeit	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> Euro
	Verwendungszweck	Ursprungsvolumen	Laufzeit	derzeitige Verbindlichkeit
Sonstige Verbindlichkeiten	<input type="text"/>			<input type="text"/> Euro
	Art			derzeitige Verbindlichkeit
Sonstige Verbindlichkeiten	<input type="text"/>			<input type="text"/> Euro
	Art			derzeitige Verbindlichkeit
Haben Sie Bürgschaften für Verbindlichkeiten Dritter übernommen?	<input type="checkbox"/>	nein	<input type="checkbox"/>	ja
				<input type="text"/> Euro
				derzeitiges Volumen
Summe Verbindlichkeiten	<input type="text"/> Euro			

Raum für zusätzliche Informationen

<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>
<input type="text"/>

Erklärung der Darlehensnehmer

Den Darlehensnehmern ist bekannt, dass ein Darlehen nur an kreditwürdige Personen gewährt werden kann. Die Fa. **A-I-S Assekuranz-Immobilien-Service Wild bzw. von derer einbezogenen Finanzierungsinstitutionen** ist berechtigt, die zur Feststellung der Kreditwürdigkeit geeigneten Unterlagen zu verlangen und Auskünfte über die Vermögensverhältnisse bei Banken oder anderen Stellen, z.B. der für den Wohnsitz der Darlehensnehmer zuständigen SCHUFA-Gesellschaft (Schutz für allgemeine Kreditsicherung) einzuholen.

Die Darlehensnehmer erteilen ihre Einwilligung nach § 4 Absatz 2 des Bundesdatenschutzgesetzes zur Verarbeitung der sich aus den Antragsunterlagen und der Vertragsdurchführung ergebenden personenbezogenen Daten.

Die angegebenen persönlichen Daten werden zur rechtmäßigen Aufgabenerfüllung im Rahmen der gegenseitigen Geschäfts- und Vertragsbedingungen erforderlichenfalls von Fa. A-I-S Assekuranz-Immobilien-Service Wild bzw. von derer einbezogenen Finanzierungsinstitutionen und seinen Unternehmenspartnern genutzt.

Der Darlehensvertrag entsteht erst nach verbindlicher Darlehenszusage durch eine von der Fa. A-I-S Assekuranz-Immobilien-Service Wild einbezogenen Finanzierungsinstitut und deren Annahme durch die Darlehensnehmer.

Erklärung zur Umschuldung

Sofern es um eine Umschuldung geht, erklären die Darlehensnehmer hiermit dem Assekuranzmakler HWS und dessen einbezogenen Finanzierungsinstitutionen verbindlich, ihren Zahlungsverpflichtungen den bisherigen Kreditgebern gegenüber stets in vereinbarter Weise nachgekommen zu sein und keine Zins- und Tilgungsrückstände zu haben.

Sie ermächtigen hiermit die Inhaber von Grundpfandrechten, dem Darlehensgeber jederzeit Auskunft über alle das Pfandobjekt betreffenden Fragen zu erteilen.

Erklärung zum Lastschriftverfahren

Der Darlehensgeber ist bei Zustandekommen des Darlehensvertrages bis auf Widerruf berechtigt, die Leistungen zu den vereinbarten Darlehen im Lastschriftverfahren von folgendem Konto abzubuchen:

Bankbezeichnung / Ort	Bankleitzahl	Kontonummer

Kontoinhaber	Unterschrift

(nur ausfüllen und unterschreiben, wenn nicht mit den Darlehensnehmern identisch)

Abschließend erklären alle Unterzeichnenden Folgendes:
Ich versichere, dass gegen mich und meine Familienangehörigen keine schuldrechtlichen Maßnahmen, wie z.B. Zwangsvollstreckungs- / Konkurs- oder Zwangsvergleichsverfahren sowie Lohn- und Gehaltspfändung eingeleitet wurden (im anderen Fall sind vom Antragsteller Zeitpunkt und Gründe der Maßnahmen auf gesondertem Blatt darzulegen).

Ich versichere, dass alle Angaben auf den Seiten 1 bis 4 vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Ort	Datum	Unterschrift: 1. Darlehensnehmer/in
Ort	Datum	Unterschrift: 2. Darlehensnehmer/in